

ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

УТВЕРЖДЕНО

АО «Трансервис»

(наименование организации,
осуществляющей регулируемую
деятельность в сфере теплоснабжения)

 /Ильиных А.М.

(личная подпись, расшифровка подписи
уполномоченного должностного лица)

" 29 " июня 2023 г.

29.06.23

Г. Новосибирск

(населенный пункт)

(дата)

АО «Трансервис»

(наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность в сфере
теплоснабжения, которая провела техническое обследование, специализированной
организации в случае ее привлечения)

по результатам проведения технического обследования систем теплоснабжения

Котельная и тепловая сеть №44

(наименование системы теплоснабжения)

составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования (далее - Отчет) о
нижеследующем.

Сроки проведения технического обследования: 12.06 – 16.06.2023 г.

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с использованием объектов,
в отношении которых проведено техническое обследование: АО «Трансервис».

По результатам технического обследования:

1) перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое обследование:

N	Обследуемый объект теплоснабжения	Место нахождения
	Котельная	Ельцовская 2-я, д. 64/2
	Тепловая сеть	

2) перечень параметров, технических характеристик, фактических показателей деятельности
организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения,
или иных показателей объектов теплоснабжения, выявленных в процессе проведения
технического обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов теплоснабжения:

- Мощность котельной 5,4 Мвт _____;
- Температурный график 95-70 _____;

Б. Описание фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения:

- Выработано тепловой энергии за 2022г – 4344,88 Гкалл _____;
- _____;
- _____.

В. Выявленные дефекты и нарушения (с привязкой к конкретному объекту):

- Заменены клапаны предохранительные _____;
- _____;

Фотоматериалы и результаты инструментальных исследований (испытаний, измерений) представлены в приложении N ____ к Отчету;

3) заключение о техническом состоянии объектов системы теплоснабжения:

Система теплоснабжения надежна

4) оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения:

№ п/п	Наименование объекта	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния	Процент износа
1	Котельная	2016	хорошая	2%
2	Тепловая сеть	2016	хорошая	1%
...				

5) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения:

Система теплоснабжения допускается к дальнейшей эксплуатации

6) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

Приказ Минстроя России от 21.08.2015 №606

7) рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения

(включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, и энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

Поддержание системы теплоснабжения в надежном состоянии
